

MODELO IMPOSIÇÃO DE MULTA

Ilmo. (a) Sr. (a) Condômino (a)

Nome

Rua e número

Cidade e Estado.

Prezado (a) Senhor (a) Condômino (a),

• Tendo em vista o disposto nos arts. 1.336 seus respectivos itens e parágrafos e 1.337 § 1º do Código Civil, e havendo V.S. cometido a infração prevista no art. da referida lei (ou do Regimento Interno, ou da Convenção do Condomínio do Edifício sito na rua, nº), fica-lhe cominada a multa de R\$ (.....), ressalvado o recurso para a Assembléia Geral, na forma da lei.

Decorrido o prazo de 15 (quinze) dias, a contar do recebimento desta notificação, ou, no caso de recurso, da confirmação da multa pela Assembléia, fica V.S. desde logo intimado a recolher a referida importância, sob pena de lhe ser cobrada por via executiva, sem prejuízo das demais sanções previstas na lei ou na Convenção.

•

Com os protestos de elevada consideração, subscrevo-me, atenciosamente,

•

•

• Local e data.

•

CONDOMÍNIO DO.....

Assinatura Síndico (a)

MODELO RECURSO CONTRA A IMPOSIÇÃO DE MULTA

Senhor Síndico do Condomínio do....., na qualidade de condômino (a) deste condomínio, não se conformando com a multa que V.S. lhe impôs, conforme notificação nº de (mencionar a data), recorro à Assembleia Geral dos Condôminos, pelos motivos seguintes:

(Mencionar as razões pelas quais considera não ter cometido a infração ou não estar sujeito à multa.)

Solicito, pois, seja a Assembleia convocada, na forma da lei e da Convenção, para a apreciação do recurso, subscrevendo-se, atenciosamente,

a) Assinatura do (a) Condômino (a)

Local e data