

## MODELO EDITAL DE CONVOCAÇÃO PARA ASSEMBLÉIA PELO SÍNDICO

Ficam os senhores condôminos do Condomínio Do Edifício....., sito na rua....., nº ....., convocados para comparecer à Assembleia Geral Ordinária (ou Extraordinária), a se realizar no ..... (indicar o local), às..... horas do dia ....., a fim de deliberarem sobre a matéria da seguinte ordem do dia :

a) .....

b) .....

c) .....

Se não houver número em primeira convocação, instalar-se-á a Assembleia em segunda, com qualquer número, às ..... horas (mencionar a hora, com intervalo de 30 minutos da primeira).

Local e data.

### **Assinatura Síndico (a)**

**Nota I -** A convocação deverá preceder pelo menos 15 dias à data da Assembleia, ou menos, em caso de emergência..

**Nota II -** Para as matérias que exigem quórum especial, não poderá constar à segunda convocação com qualquer número.

**Nota III -** O (A) Condômino (a) inadimplente poderá participar e deliberar na assembleia, contudo, fica impedido (a) de declinar seu voto em relação ao assunto em pauta, conforme dispõe o art. 1.335 Códigos Civil.

